

## 執筆及び寄稿

2001年10月「21世紀の不動産コンサルティング」「にじゅういち出版社」共著 2005年6月21日号「不動産証券化実務Ⅰ」「住宅新報」執筆 2005年6月28日号「不動産証券化実務Ⅱ」「住宅新報」執筆 2005年12月「不動産の信託」「住宅新報社」共著 2006年3月「特定目的会社北区不動産会館のすべて」「住宅新報社」共著 2008年3月「21世紀型まちづくり研究会報告書07」大阪市立大学大学院 創造都市研究科 21世紀型まちづくり研究会編共著 2009年3月「まちづくりと創造都市2」－地域再生編－「晃洋書房」共著 2009年4月「創造都市研究e」第4巻大阪市立大学大学院創造都市研究科電子ジャーナル <http://creativecity.gsc.osaka-cu.ac.jp/ejcc/viewarticle.php?id=47&layout=abstract> 執筆 2009年9月「月刊島民」vol. 14「月刊島民プレス」共著 2011年3月30日「都市経済政策第7号」大阪市立大学大学院創造都市研究科共著 2011年3月21世紀型まちづくり研究会報告書10」大阪市立大学大学院創造都市研究科 21世紀型まちづくり研究会編共著 2012年9月「地域開発」2012. 9VOL576 一般社団法人日本地域開発センター『信託による古民家再生』～寝屋川市の事例～執筆 2013年12月30日『都市研究』（近畿都市学会学術雑誌）第13号「歴史都市再生のための不動産証券化手法の比較」査読論文 2016年6月『日本都市学会年報』（日本都市学会学術雑誌）VOL49「小規模不動産の証券化の事業性について」－特定目的会社北区不動産会館の事例から－査読論文 2017年3月大阪市立大学大学院創造都市研究科「不動産の証券化（TMK・信託）、定期借地による都市再開発、歴史的資産の活用、区分所有建物の課題の解決」 2017年12月20日『不動産の信託による都市創生』実務出版単著 2017年2月16日「朝日新聞」朝刊近畿版全面広告「注目が集まる中古住宅市場『住み替え』という選択」既存住宅の流通活性化についてコメント 2018年2月25日「朝日新聞」朝刊近畿版全面広告『関西のマンション最新事情』 関西のタワーマンションの人気の秘密についてコメント 2018年4月「建築ジャーナル」4月号No.1227『岸田日出刀設計のビル サロンの歴史を受け継ぎ交流の場に』投稿記事掲載

## 信託業務紹介記事

2006年6月27日「住宅新報」「きりう不動産信託」新規事業 2006年7月18日「住宅新報」「きりう不動産信託」新規事業 2006年8月2日「建通新聞」「きりう不動産信託」営業開始 2006年9月29日「建通新聞」「きりう不動産信託」 2007年12月4日「住宅新報」「きりう不動産信託」2008年4月「信託ビジネスモデルのニュートレンド」新井誠編著「財団法人 経済産業調査会」「きりう不動産信託」 2008年9月10日「新 不動産信託の活用術」米田淳著「住宅新報社」「きりう不動産信託」2009年4月28日「住宅新報」「きりう

不動産信託株式会社」特別障害者贈与信託取扱い開始 2009年12月31日「京都新聞」管理信託で京町家再生 2010年2月2日「住宅新報」古民家再生で見学会を開催 2010年4月1日「月刊プロパティマネジメント」4月号 不動産信託を活用した古民家再生事業 2010年5月11日「住宅新報」「古民家」を再生 新スキームに不動産信託モデル化に成功 2010年6月4日「ニッキン」「不動産コンサルと信託会社 不動産信託を活用 古民家を再生」 2010年7月27日「住宅新報」『京町家再生に管理信託』 2010年7月27日「京都新聞」ウェブ版『町家減少を止めたい』 2010年7月28日「京都新聞」『町家減少を止めたい』 2010年8月2日「全国賃貸住宅新聞」ウェブ版『不動産管理信託を利用して京都の町並みを保全』 2010年9月3日「ニッキン」『不動産信託を活用 「京町家」の再生事業に着手』 2010年9月6日「建通新聞」『古民家再生し地域活性化』 2010年9月21日「住宅新報」『信託で不動産再生』 2010年10月1日「関西ビジネスサテライト」『大阪近郊の不動産に特化した信託会社』 2010年10月1日「日管京だより」『「管理信託手法による京町家利活用事業」がスタート』 2011年3月1日「建築ジャーナル」3月号『京町家も名作住宅も「まちづくり信託」で守る』 2011年8月29日「朝日新聞」奈良地方版『町家生かそう京の知恵』 2011年12月12日「週刊住宅新聞」『資金調達に信託活用』 2011年12月28日「京都新聞」『町家再生改修資金融資も』 2012年1月7日「毎日新聞」京都版『京町家再生に新機軸』 2012年6月5日「月刊不動産流通」6月号『不動産コンサルティングで甦った「京町家」』 2013年3月19日「住宅新報」『証券化手法で会館取得 特定目的会社も清算』 2013年3月31日「住総研 研究論文集」No. 39『不動産信託及び定期借地権の普及方策の検討』一般社団法人住総研 2013年5月10日「全国女性税理士連盟」第281号『成年後見研修会』「不動産信託」 2015年9月15日「住宅新報」『高値売却へ信託活用』 2015年9月29日「住宅新報」『9回目のフォーラム開く 大阪府不動産コンサル協会』 2016年2月16日「住宅新報」『小口信託で改修費を調達 大阪コンサル協が新スキーム構築』 2016年9月30日「信託フォーラム」Sep. 2016 VOL. 6『信託会社紹介』 2017年2・3月号「市民活動総合情報誌『ウオロ』」「税制が阻害要因となる不動産の遺贈とまちづくり」社会福祉法人大阪ボランティア協会発行 2017年3月21日号「住宅新報」『戸建に修繕積立金 信託方式を活用 住宅長期支援C』 2017年5月30日号「住宅新報」『オーダーメイドで古民家を再生』 2017年10月16日「河北新報」『小口信託受益権分譲セミナー』 2018年6月26日号「住宅新報」『大阪駅前信託勉強会』 2018年10月2日号「住宅新報」『コンサルフォーラム開く大阪コンサル協』

## その他の紹介記事

1991年2月「月刊オール関西」「すきやねん中之島リーフレット」 1994年2月「週刊住宅情報（関西版）」「デザイナーズマンション」 1995年11月「住まい図鑑」「型枠コンクリートブロック住宅」 2002年7月「週刊賃貸住宅ニュース(近畿圏版)」「ルーフバルコニーのある住宅」 2002年9月「週刊賃貸住宅ニュース(首都圏版)」「スケルトン賃貸」 2002年10月「週刊賃貸住宅ニュース(近畿圏版)」「スケルトン賃貸」 2003年2月26日「産経新聞」朝刊「スケルトン賃貸」 2003年4月「ミスターパートナー」「スケルトン賃貸」 2004年11月21日「産経新聞」朝刊「大阪・中之島」焼き芋屋開業 2008年1月13日「産経新聞」朝刊 産経新聞厚生文化事業団へ絵画寄贈 2008年4月1日「住宅流通新聞」「特定目的会社北区不動産会館」設立担当 2008年9月1日「月刊島民」リバーサイドビルディング 2009年5月10日「読売新聞」@らんだむ「まちづくりと創造都市2ー地域再生編ー」紹介記事 2009年6月19日「国土交通省 土地・水資源局」土地総合情報ライブラリー 地方における不動産証券化市場活性化事業 不動産の証券化・流動化に係る各種ドキュメント 2010年3月31日「70年の軌跡とその時代」社会福祉法人産経新聞厚生文化事業団刊行 2010年7月1日「月刊島民」VOL24「中之島大学」8月講座案内『目指せ！ビルマニア養成講座』 2011年6月1日「日本加除出版」『実例に見る信託の法務・税務と契約書式』 2011年7月2日「産経新聞」『週刊ビルマニア』 2012年7月14日「いいビルの写真集」著者BMC（ビルマニアカフェ）発行元パイインターナショナル当社本ビル掲載 2013年10月1日「月刊島民」Vol. 63『月刊島民プレス』 2014年3月1日「月刊島民」VOL. 68『ナカノシマ大学』4月講座クラブ・リバーサイドをもう一度」 2014年5月16日「産経新聞」朝刊大阪版『昭和30年代の社交場 中之島に復活計画』「月刊島民」『ナカノシマ大学』「クラブ・リバーサイドをもう一度」 2014年6月1日「月刊島民」VOL. 71『ナカノシママニア』「水辺のサロンを復活させる支配人、募集中」 2014年6月5日「日刊建設産業新聞」『不動産も有効活用』「アドバイザーとして企画立案を提供」大阪府不動産コンサルティング協会」 2014年8月1日「月刊島民」VOL. 73リバーサイドビルディング建物紹介 2014年10月1日「全国のR不動産」『面白くローカルに住むためのガイド』学芸出版社 2015年3月15日「中之島連合振興町会」『nakanoshima Story 中之島の足あと』 2015年3月18日「国土交通省住宅局住宅総合整備課」『個人住宅の賃貸流通促進のための改修及び賃貸スキーム構築を目的とした事業調査業務報告書』当社事例を先進事例調査【事例番号⑥】として紹介 2015年6月10日「図書館問題研究会機関誌」『みんなの図書館』2015年7月号（通巻459号）「図書館のある街『中之島』」田野登著「中之島連合振興町会」『nakanoshima Story 中之島の足あと』 2016年7月16日「各全国

紙」『リバーサイドビルディング有形登録文化財に』本社屋が文化審議会より答申 2016 年 8 月 10 日「読売新聞 大阪版」『リバーサイドビルディング有形登録文化財に』本社屋が文化審議会より答申 2016 年 9 月「生きた建築ミュージアムフェスティバル大阪 2016 公式ガイドブック」参加建物紹介記事 2016 年 9 月 30 日「信託フォーラム」Sep. 2016 VOL. 6『信託会社紹介』 2016 年 11 月 5 日「産経新聞」朝刊『イケフェス大阪①』弊社社屋紹介 2016 年 11 月 29 日「官報」号外第 263 号『文化財を登録文化財に登録する件』弊社社屋リバーサイドビルディングが「有形登録文化財」として、文化庁より登録 2017 年 1 月 21 日「産経新聞」朝刊大総合『都市に生きる建築』86「文化財になった『普通のビル』」として弊社社屋掲載 2017 年 5 月 30 日号「住宅新報」『オーダーメイドで古民家を再生』 2017 年 10 月 16 日「河北新報」『小口信託受益権分譲セミナー』 2018 年 6 月「市税ハンドブック 2018」『高齢者・障が者の皆様の財産をお守り致します。』大阪市発行 2018 年 8 月 1 日号「月刊島民」『島民創刊 10 周年記念誌』「10 年ひと昔」 2018 年 8 月 1 日号北区広報誌「わがまち北区」「すてきな『わがまち』トピックス」「中之島地域『中之島の精霊流し』」 2018 年 10 月 2 日号「住宅新報」『コンサルフォーラム開く大阪コンサル協』 2018 年 10 月 21 日「区民カーニバル 30 年」『①北区区民カーニバル 協賛者ご芳名』 2018 年 11 月 1 日号「月刊島民」『中之島ドライバーズ』「co-ba nakanoshima」